



Undervisningsforløb: Lokalhistoriske kildepakker - Indre by

Kildemateriale: Klage til Boligkommissionen, 1948

Sagen stammer fra Boligkommissionens arkiv > Alm. Administration > Journalsager henlagte og nedrevne og kan findes/bestilles her: [Journalsager \(henlagte og nedrevne\)](#) > [M, Magistervej - Magstræde](#) | [Enhed](#) | [Arkivfinder](#)

Klage fra Valdemar Eckhaussen til Boligkommissionen - Transskriberet

Kbh 21/9-48

Boligkompleksets Sekretariat

Den 1 August henvendte jeg mig til min Vært Carl Hansen Dronningensvej 32 F, og bad ham tætné Loftet i hans Ejendom Magstræde 8, 4 sal Kvist Forhus i den Udbygning i Taget paa Kvistvinduet som danner Rammen derom, da der hver gang det var Regnvejr løb Vand ned i min Lejlighed, ikke enkelte Draaber, men saadan at jeg maatte sætte Vandfad og Spand, som jeg maatte tømme af og til. Værten lovede at tætné Taget snarest. Da det saa ikke var gjort 1 Maaned derefter, altsaa 1. September, undskyldte han, tog Telefonen til Blikenslageren og derefter henvendte sig til mig og sagde at nu havde jeg selv hørt det, og at ordne det i løbet af et Par Dage, jeg svarede at det sagde han ogsaa for en Maaned siden, han klappede mig paa Skulderen, jeg ville svare, men nøjedes med at tænke. Naar De faar ham i tale, bedes De sige at saadan kan man ikke behandle en ældre Mand, jeg er 75 aar og er ikke vant til at bo kort Tid hvert Sted. Det forige Sted boede jeg i 40 aar, her hos Hansen har jeg boet i 10 aar, og betalt Husleje som jeg skal hver første i Maanederne, og har ikke krævet anden Reparation end Væge og Loft hvidet i et Værelse 2 Døre malet og faaet muret sten op i en Kakelovn. Nu beder jeg Dem sige direkte til Hansen, naar De faar ham i Tale, at i Betragtning af den lange Tid 1 Maaned og 21 Dage skal det ikke være snart, men straks, allerhøjst 3 Dage. Sidste Gang det regnede ned til mig var i Gaar, og Tiden fra første Henvendelse hver Gang det var Regnvejr. Hansen vil nok svare Dem som Undskyldning at jeg ikke har været Hjemme, det plejer han at gøre for at trække Tiden ud, jeg har sagt ham at ligemeget hvilke Dag og Tid han selv maatte bestemme er jeg Hjemme blot han skriver eller lægger Sedel i min Brevkasse Dagen før.

Værtens Adresse er
Bygmester Carl Hansen
Dronningensvej 32 F
Gothaab 1277

V. Eckhaussen
Magstræde 8, 4. sal, kvist

B. K. Sekr. J. Nr. 472, 1948

Vedr.:

Magistrate 8

Sagens Indhold.

[illegible]

Ejer: Bygmester Carl Hansen,
Dronningensvej 32. F.

Adm.:

Tilkaldt m. Frist

Eftersyn:

Kontr. Eftersyn:

Paligkam pleksito Sekretariat

Den 1 August henvendte jeg mig til min Vært Carl Hansen Drønningrovej 32 F, og bad ham tæne Loftet i hans Ejendoms Magotræde 8⁴ ^{Farkhus} i den Udbygning i Taget paa Kristvinduet som danner Dammen derom, da der blev Gang det var Regnvejr. I løb Vand ned i min Lejlighed, ikke enkelte Draaber, men saadan at jeg maatte sætte Vandfad og Spand, som jeg maatte tømme af og til. Værten lovede at tæne Taget omøjet. Da det saa ikke var gjort Maanedu derefter, altsaa i September, undskyldte han, tog Telefonen til Blikkenslageren, og derefter henvendte sig til mig og sagde at nu havde jeg selv hørt det, og at ordne det i Løbet af et Par Dage, jeg svar= ide at dit sagde han ogsaa for en Maaned siden, han klapede mig paa Skulderen, jeg ville svare men nåjedes med at tænke. Naar De faar ham i Tale, bedes De sige at saadan kan man ikke behandle en Eldre Mand, jeg er 75 Aar, og er ikke vant til at bo kort Tid hvert Sted. Det forrige Sted boede jeg i 40 Aar, her hos Hansen har jeg boet i 10 Aar, og betalt Husleje som jeg skal hver første i Maanedu, og har ikke krævet anden Reparation end Væge og Loft. Indet i et Værelse 2 Døre malet og faset muret Sten op i en Skakelapp. Nu beder jeg Dem sige direkte til Hansen, naar De faar ham i Tale, at Betragtning af den lange Tid i Maaned og 21 Dage skal det ikke være snart, men skrap, allerhøjest 3 Dage. Tidste Gang det regnede ned til mig var i Gaar, og Tiden fra første Henvendelse hver Gang det var Regnvejr. Naar nu vil nok svare Dem som Undskyldning at nu ikke har været Hjemme, det plejer han at gøre for at tilbringe Tiden tid, jeg har sagt ham at ligemeget hvilke Dage og Tid han selv maatte bestemme og jeg Hjemme blot han skriver eller lægger Sedel i min Brevkasse Dagen før

Værtens Adresse er
Bygmester Carl Hansen
[Redacted]
32 F
Drønningrovej
Gethaab 1277.

Arb
H. E. Eckhauzen.
Magotræde 8⁴ ^{Farkhus}

Indlagt et Brevkort De bedes sende
saa fl. har det Dagen før Manden
[Redacted]
kommer. Som De sagde vil undersøge
Le. næste Tide

København, den 24 - 9 - 1948.

Modtaget i B. K. Sekt. da 24/9-48

2^a

4^e Sal tilhøjre. Valdemar Eckhaussen.

Magstræde

Hus Nr.

8. (Fredet i Klasse B)

Matr. Nr.

31.

Kvarter:

Snarens

Ejer: Bygmester

Carl Hansen.

(Adm.)

Dronningensvej 32. F.

Godthaab 1277.

Føranlediget af Beboerens Henvendelse, med Klage over Vandnedtrængen gennem utæt Tag, er der foretaget Eftersyn den 23. ds. og konstateret følgende :

Lejligheden er beliggende i en ældre Bygning, der er fredet i Klasse B, og den bestaar af 2 Værelser med Køkken og Adgang til Gaard-W.C. og beboes af en enlig 75-aarig Mand, der modtager Aldersrente. Huslejen er Krøner 32 maanedlig (Krøner 384 aarlig).

Køkkenet maaler ca. 3 m². Her findes Vand og Vask, hvorimod her ikke findes Gasinstallation, og Beboeren anvender Primausapparat til Madlavning. Rummet har ikke oplukkeligt Vindue, men Skraataget er forsynet med nogle Glæstegl.

I Gadeværelset klager Beboeren over utæt Tag over Kvistuebygningen. Træværket over Vinduet er nært at stikke i, og det er antagelig svampeangrebet. Et Vindue slutter ikke tæt i Karmen, og her findes Aabning, der kan ses gennem.

Tagrenderne er snavsede.

Paa Gangen udenfor Lejligheden mangler Gelænder for Trappen.

Beboeren henstillede, hvorvidt Boligkommissionen kunde foranledige, at der blev indrettet W.C.-rum paa Etagen og oplyste, at dette var indrettet paa de øvrige Etager.

(sign.) Ernst Plato.

KØBENHAVNS MAGISTRAT

4DE AFDELINGS ~~XXXXXX~~

BYGNINGSVÆSENETS JR. NR. SN 487.

TELF. CENTRAL 3800 MED OMSTILLING

KØBENHAVN, d. 26. april 1949.

Modtaget i B. K. Sekr.

28/4-49

5

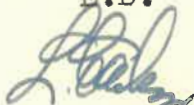
K. E. S. Jn. 472 19 48

Københavns boligkommissions sekretariat.

Under henvisning til sekretariatets skrivelse af 19. oktober 1948 (j.nr. 472/1948) vedrørende mangler i ejendommen matr. nr. 31 Snarens kvarter, Magstræde 8, skal man meddele, at manglerne nu er afhjulpet.

P.B.V.

E.B.



L. Carlsen.